

L'activitat continua en règim de lloguer, almenys, fins al 2040

**EROSKI VEN UNA CARTERA DE 27 IMMOBLES
AL FONS WP CAREY PER 85,5 M€**

- Els actius que entren a l'operació es troben al País Basc, Balears, Navarra i Cantàbria

Elorrio, 3 de novembre de 2020.- [EROSKI](#) i el fons internacional REIT WP Carey Inc han signat aquest matí l'operació de compravenda de vint-i-set immobles que alberguen supermercats del grup de distribució, i que prosseguiran amb la seva activitat normal en règim de lloguer.

En concret, la cartera suma un total de 45.000 metres quadrats de superfície i l'import de l'operació puja a vora 85,5 milions d'euros. Dels vint-i-set actius, catorze establiments es troben al País Basc, nou locals se situen a Balears, tres a Navarra i un a Cantàbria.

La transacció ha consistit en una operació de *sale & leaseback*, i EROSKI continuarà desenvolupant l'activitat en aquests locals fins almenys el 2040.

"Aquesta operació posa en relleu l'interès que suscita EROSKI en el mercat financer i demostra la confiança en la solidesa del nostre projecte empresarial",, ha explicat el director de Financer d'EROSKI, José Ramón Anduaga.

"Estem encantats de poder treballar un cop més amb EROSKI per poder monetitzar aquest portafolis d'actius d'alta qualitat. Som un inversor a llarg termini que sempre busca l'oportunitat de donar suport als nostres arrendataris per mitjà d'operacions com la que ara anunciem", ha declarat Christopher Mertlitz, director general d'inversions de WP Carey.

La consultora [Cushman & Wakefield](#) i [DJV abogados](#) s'ha encarregat d'assessorar EROSKI, i Linklaters Abogados i Advisian ho han fet de part de WP Carey.

Sobre EROSKI

EROSKI és el primer grup de distribució de caràcter cooperatiu d'Espanya i operador de referència a les regions de Galícia, País Basc, Navarra, Catalunya i Balears. La seva xarxa comercial s'eleva a 1.645 establiments, entre supermercats, hipermercats i *cash&carry*, a més de gasolineres, òptiques, oficines de viatges i botigues d'equipament esportiu. Així mateix, compta amb més de 6 milions de socis clients i més de 33.657 socis cooperativistes i treballadors.

EROSKI

Dirección de Comunicación Corporativa
KRISTIAN PRIETO

Tel: 946 211 214

comunicacion@eroski.es

**EROSKI – OFICINA DE PRENSA
CONSEJEROS DEL NORTE**

JOANA G. LANDAZABAL
EDURNE IZQUIERDO

Tel: 944 158 642

[Sala de premsa online](#)